DDT des Yvelines
Service Environnement
25 novembre 2015

Plan de prévention des risques d'inondation (PPRI) de la vallée de la Bièvre

Réunion de lancement de la démarche

25 novembre – Jouy-en-Josas

1 – Le plan de prévention des risques d'inondation (PPRI)

- Objectifs, procédure d'élaboration, conséquences en termes d'aménagement

2 – Présentation de l'étude d'aléas

- Démarche d'élaboration de l'étude, cartographies des aléas

3 – Modalités d'association et de concertation

4 – Calendrier prévisionnel

Fondement réglementaire

Loi du 2 février 1995 relative au renforcement de la protection de l'environnement

- instaure les plans de prévention des risques naturels prévisibles (PPR)

Loi du 30 juillet 2003 relative à la prévention des risques technologiques et à la réparation des dommages

- renforce la concertation et l'information du public ainsi que la prévention des risques à la source

→ Code de l'Environnement : **Titre VI « Prévention des risques naturels »**

Objectifs du PPRI

- **délimiter** les zones exposées aux inondations sur un territoire donné ;
- **maîtriser** l'urbanisation dans les zones à risques ;
- **préserver** les zones naturelles d'expansion des crues ;
- **informer** les populations sur les risques présents sur le territoire communal.

PPRI et urbanisme – Avant approbation

- Pour certaines communes des Yvelines, l'**arrêté préfectoral du 2 novembre 1992** portant délimitation de zones inondables sur les cours d'eaux non domaniaux reste d'actualité ;

- PPRI en cours d'élaboration avec **aléas connus** : l'autorité délivrant l'autorisation d'occuper le sol doit prendre en considération ces risques (**CU, R111-2**) ;

- Dès que les études seront suffisamment avancées, tout projet (DP, PC) pourra faire l'objet d'une **consultation** pour avis des services de l'État (DDT 78 ou 91).

PPRI et urbanisme – Après approbation

- Projet sur un territoire couvert par un PPRI : **respect des règles** d'urbanisme, de construction, d'utilisation et d'exploitation imposées par ce PPRI ;

- Le PPRI approuvé par arrêté préfectoral après enquête publique, constitue une **servitude d'utilité publique** et doit être **annexé au PLU** ;

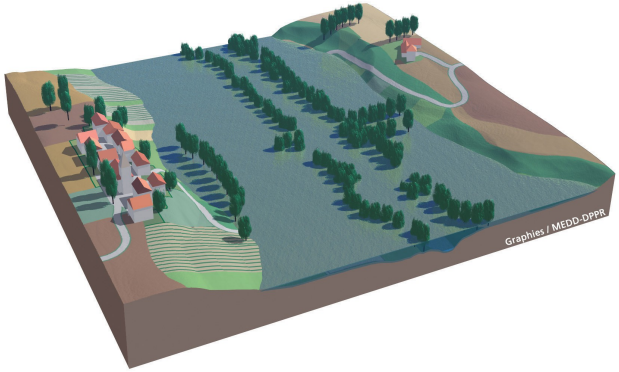
- En cas de dispositions contradictoires ou de difficultés d'interprétation, la **servitude PPRN s'impose au PLU** ;

- Lorsque le PPRI approuvé subordonne les constructions à la réalisation d'une étude préalable, une **attestation** (établie par l'architecte du projet ou un expert agréé) certifiant que le projet prend en compte les risques connus doit être jointe à la demande de permis de construire.

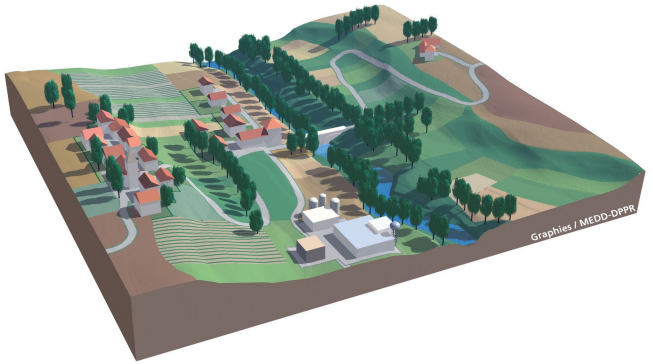
PPRI de la vallée de la Bièvre – Lancement de la démarche

1 - Le plan de prévention des risques d'inondation (PPRI)

Terminologie



ALEA



ENJEUX

RISQUE = ALEA x ENJEUX

Détermination de l'aléa

Doctrine nationale

- **Crue de référence**
  - crue " dite centennale " : probabilité de 1/100 de se produire chaque année ;
  - crue la plus importante observée si > crue centennale
- **Ouvrages de protection** (barrages, bassin de retenue)
  - considérés comme "transparents"
- **Prise en compte du phénomène d'embâcles**

Contenu du PPRI

Le plan de prévention des risques d'inondation **comprend** :

- **Des cartes**
  - Aléas, enjeux, zonage réglementaire
- **Un règlement**
  - Interdictions, autorisations sous conditions, prescriptions de travaux
- **Une note de présentation**
  - Présentation des études, justifications des choix, modalités de l'association et de la concertation

Étapes de l'élaboration du PPRI

Association des élus et **concertation** du public

- **Cartographie des aléas** inondation et **cartographie des enjeux ;**
- **Arrêté de prescription** interdépartemental ;
- **Élaboration du projet** de PPRI (cartographie réglementaire, règlement) ;
- **Consultation** des communes ;
- **Enquête publique ;**
- **Arrêté d'approbation**

Prescription du PPRI

La **prescription** du PPRI **entraîne**:

- **Information acquéreurs-locataires** (IAL) ;
- **Interruption de la modulation de franchise** applicable en matière de Cat Nat pendant 5 ans ;
- **Financement possible** par le fond de prévention des risques naturels majeurs (FPRNM) de certaines mesures de prévention des collectivités territoriales ;
- **Approbation sous 3 ans** (prorogation possible + 18 mois).

Approbation du PPRI

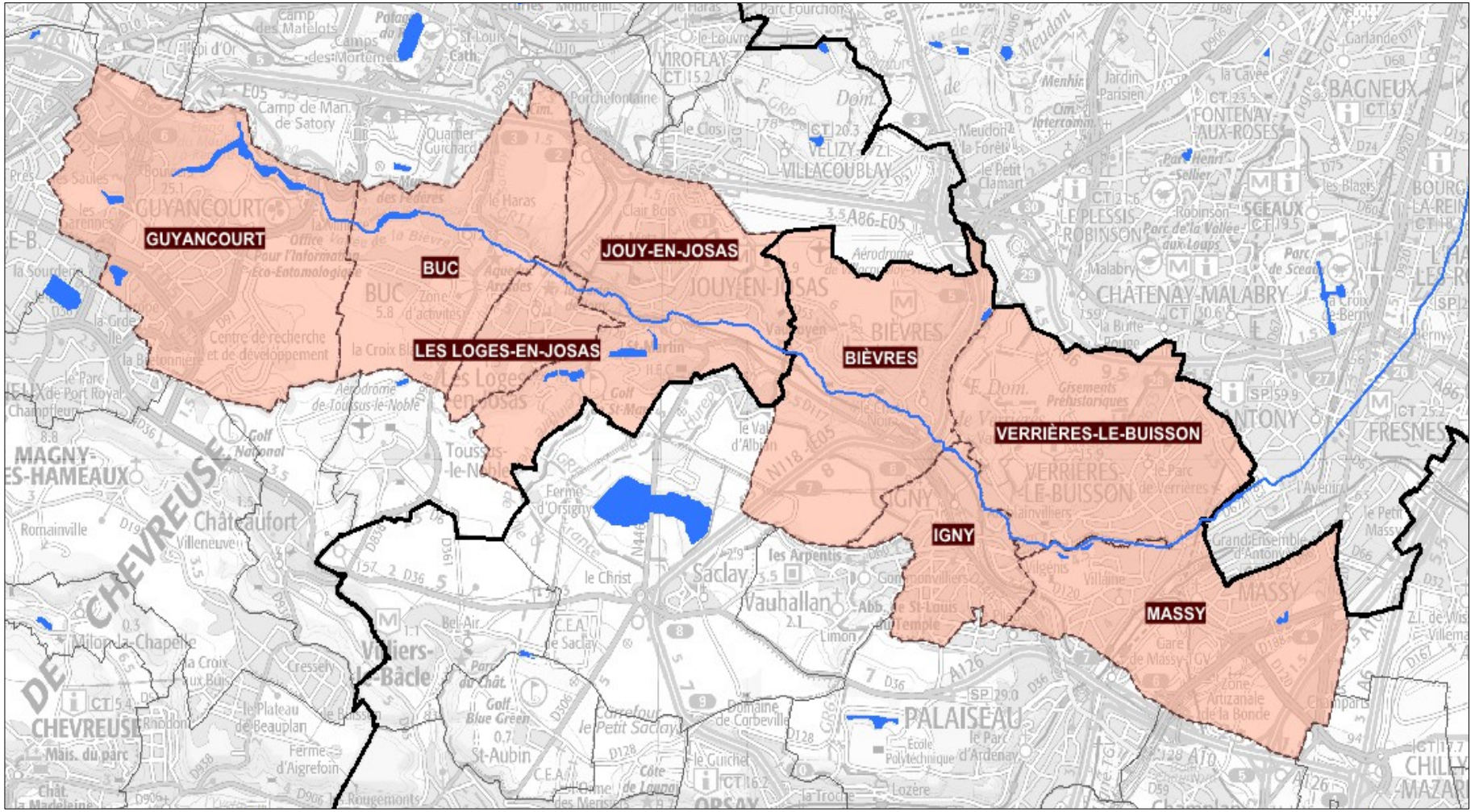
L'**approbation** du PPRI **entraîne**:

- **Annexion** du PPRI dans les PLU ;
- **Élaboration ou révision du plan communal de sauvegarde (PCS) :** délai 2 ans après approbation du PPRI ;
- **Information du public :** au moins une fois tous les 2 ans ;
- Si prescription de travaux : **financement** par le fond de prévention des risques naturels majeurs (FPRNM).

PPRI de la vallée de la Bièvre – Lancement de la démarche

1 - Le plan de prévention des risques d'inondation (PPRI)

Le territoire de la vallée de la Bièvre concerné par le PPRI



Les acteurs du PPRI

- **Services de l'État**
  - Préfectures et DDT (78, 91)
  - DRIEE-IDF
- **Collectivités locales**
  - 8 communes, 4 EPCI (CA Versailles Grand Parc, CA des Hauts-de-Bièvre, CA Europ'Essonne, CA du Plateau de Saclay)
  - Conseils départementaux (78, 91)
- **Syndicats mixtes, syndicats de rivière**
  - SIAVB, SMBVB
- **Habitants**

1ère étape : étude des aléas

- **Prestataire extérieur retenu pour l'étude :**

  ISL INGENIERIE - 75 boulevard Mac Donald - 75019 Paris

- **Chargée de mission : Mme Stéphanie JANIN-REINER**

- **Expert technique (AMO) : DRIEE-IDF**

1ère étape : étude des aléas

- **2 types d'aléas étudiés**
  - Aléa inondation par **débordement de cours d'eau**

    ↳ Cartographie des aléas servant de **base au PPRI** (interdictions, autorisations sous conditions, prescriptions)

  - Aléa inondation par **rupture de barrage**

    ↳ Cartographie des aléas indépendante du PPRI, servant de **base à l'élaboration d'un porter à connaissance** (recommandations)

    ↳ **Territoire d'études élargi** aux communes de Montigny-le-Bretonneux et Trappes (78)

1ère étape : étude des aléas

Présentation de la démarche de l'étude des aléas

par **ISL INGENIERIE**, Mme Stéphanie JANIN-REINER

Association et concertation

- **Contenu de l'arrêté de prescription :**
  - Périmètre mis à l'étude ;
  - Nature du risque : **inondation par débordement** ;
  - Services de l'État en charge d'élaborer le projet : DDT 78 et 91 ;
  - **Modalités d'association** des collectivités territoriales ;
  - **Modalités de la concertation** avec le public.

Recueillir votre avis et observations sur nos propositions de modalités

Désigner un référent PPRI dans chaque commune concernée

Proposition : association avec les élus

- **Études aléas et enjeux :** présentation des cartes des aléas et des enjeux
  - 1 réunion interdépartementale de lancement de la démarche ;
  - 2 réunions interdépartementales de présentation des études ;
  - autre(s) réunion(s) possibles à la demande de la commune ou des services de l'État.

- **Projet de PPRI :** présentation des pièces réglementaires du PPRI
  - 1 réunion interdépartementale ;
  - autre(s) réunion(s) possibles à la demande de la commune ou des services de l'État ;
  - consultation officielle des élus sur le projet de PPRI.

Proposition : concertation avec le public

- **Information, explications** État – Communes → Public
  - **dossier mis à disposition** à l'accueil de chaque commune ;
  - **plaquette d'information** ;
  - **articles** dans bulletin municipal ;
  - possibilité pour la commune d'organiser des **réunions publiques** ;
  - ...

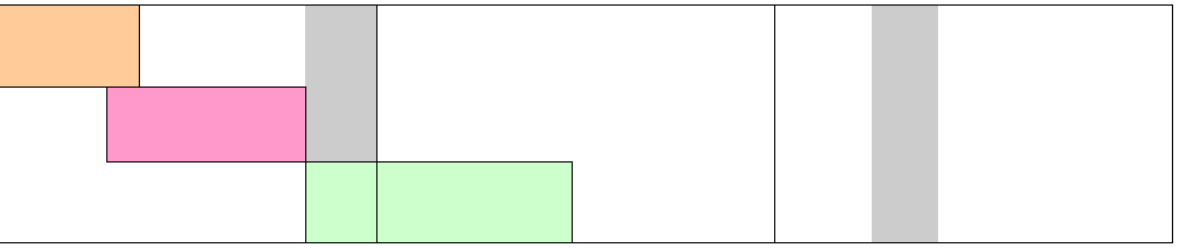
- **Avis, observations** Public → État – Communes
  - **courriers**, **mails** adressés aux DDT ;
  - si projet particulier de logement(s) neuf(s) pendant l'élaboration du PPRI, possibilité de consultation des services de l'État (DDT 78 ou 91) ;
  - ...

PPRI de la vallée de la Bièvre – Lancement de la démarche

4 – Calendrier prévisionnel

Calendrier prévisionnel

CONTENU		ACTEURS
A1	Travail préparatoire à la désignation du BE pour l'étude d'aléas	CEREMA / DDT
A2	Passation du marché public pour choisir le BE	DDT / DRIEE
A3	Études aléas et enjeux, carte zonage réglementaire	BE
B	PRESCRIPTION DU PPRI	DDT / PREF
C4	Association des élus et rédaction des pièces du PPRI	ELUS / DDT
C5	Consultation officielle des communes, EPCI et autres organismes	ELUS
C6	Enquête publique	DDT / PREF / CE
C7	Préparation approbation	DDT / PREF
D	APPROBATION DU PPRI	DDT / PREF
E8	Publication, publicité, annexion PLU, affichage en commune	PREF / ELUS



Périodes de réserves connues ou estimées