

CONSEIL DEPARTEMENTAL DU VAL D'OISE

CAMPUS | 2, AVENUE DU PARC

CS 20201 CERGY

95032 CERGY-PONTOISE CEDEX

PERIMETRES DE PROTECTION DE CAPTAGE
SOURCE DE L'EAU BRILLANTE





SUIVI DU DOCUMENT :
13200106-Etat parcellaire

Indice	Établi par :	Approuvé par :	Le :	Objet de la révision :
A	F.VADON	A.MARTY	06/09/2021	Établissement

PERIMETRE DE PROTECTION IMMEDIATE
Source de l'Eau Brillante – Commune de SERAINCOURT

PROPRIETAIRES REELS

Terrier n°1

Propriétaire

SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'ADDUCTION D'EAU POTABLE DES COMMUNES DE FREMAINVILLE ET SERAINCOURT**Représenté par M. le Président**

Mairie - 78440 MONTALET LE BOIS

N°SIREN : 257 801 084 Non inscrit au R.C.S

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Superficie à acquérir en m ²		Observations
		Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
AA	18	L'eau brillante	1549	Pré	SERAINCOURT	1549	0	

ORIGINES DE PROPRIETE

- Acquisition du 03/02/1964, Me BELLARGENT, publiée le 27/07/1964, Vol.6237 n°18

-

-

-

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE
Source de l'Eau Brillante – Commune de SERAINCOURT

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°1

Propriétaire SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'ADDUCTION D'EAU POTABLE DES COMMUNES DE FREMAINVILLE ET SERAINCOURT Représenté par M. le Président Mairie - 1 rue des Ormeteaux, 95450 FREMAINVILLE N°SIREN : 257801084 - Non inscrit au RCS		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
AA	76	L'Aunaie	871	Taillis	SERAINCOURT	871	0	
AA	75	L'aunaie	854	Taillis	SERAINCOURT	854	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Pour AA76 :
 Acquisition du 03/02/1964, Me BELLARGENT, publiée le 27/07/2964, Vol,6237 n°18
 Acquisition du 27/03/1965, Me BELLARGENT, publiée le 29/04/1965, Vol.6615 n°15
 PV de remaniement du 05/11/1990, Vol.90P n°8593
 B824 est devenue AA76

- Pour AA 75 :
 Acquisition du 03/02/1964, Me BELLARGENT, publiée le 27/07/2964, Vol,6237 n°18
 Acquisition du 27/03/1965, Me BELLARGENT, publiée le 29/04/1965, Vol.6615 n°15
 PV de remaniement du 05/11/1990, Vol.90P n°8593
 B825 est devenue AA75

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°2

Prop.Indivis BALLEUX Bernard Christian Joseph époux BOURGES Régine 8, Impasse de la Cote Montcient, 78250 OINVILLE SUR MONTCIENT né le 28/02/1946 à Frémainville (95)		
Prop.Indivis BALLEUX Catherine Henriette Marcelle Célibataire majeure 23, Rue du Bout Sirop, 95450 FREMAINVILLE née le 21/01/1969 à Hardricourt (78)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
VB	18	Chaufour	320	Taillis	SERAINCOURT	320	0	
B	383	La Côte St Clair	160	Taillis	FREMAINVILLE	160	0	
B	388	La Côte St Clair	162	Taillis	FREMAINVILLE	162	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Attestation après décès du 18/02/2012, Me BEURDELEY, publiée le 12/03/2012, Vol.2012P n°2025

-
-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°2

Prop.Indivis BALLEUX Bernard Christian Joseph époux BOURGES Régine 8, Impasse de la Cote Montcient, 78250 OINVILLE SUR MONTCIENT né le 28/02/1946 à Frémainville (95)		
Prop.Indivis BALLEUX Catherine Henriette Marcelle Célibataire majeure 23, Rue du Bout Sirop, 95450 FREMAINVILLE née le 21/01/1969 à Hardricourt (78)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
Z	63	Brise Pics	2047	Terre	SERAINCOURT	2047	0	
B	385	La Côte St Clair	99	Taillis	FREMAINVILLE	99	0	
B	384	La Côte St Clair	349	Taillis	FREMAINVILLE	349	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Attestation après décès du 27/03/2013, Me BEURDELEY, publiée le 08/04/2013, Vol.2013P n°2137

- Attestation après décès du 27/03/2018, Me LEBRUNY, publiée le 06/04/2018, Vol.2018P n°2483

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°3

Prop.Indivis BALLEUX Robert Auguste Théophile époux BONTAN Christiane 20 Rue de la Cave, 95 450 SERAINCOURT né le 27/03/1933 à SERAINCOURT (95)		
Prop.Indivis BONTAN Christiane Eugenie épouse BALLEUX Robert 22 Rue de la Cave, 95 450 SERAINCOURT née le 18/11/1933 à MONTIGNY (76)		

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Servitude en m ²		Observations
		Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
AA	11	Les Saules Bauchamps	2150	Taillis	SERAINCOURT	2150	0	
Z	54	Les Moques Paniers	1143	Terre	SERAINCOURT	1143	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Pour AA11 :
Acquisition du 13/02/1990, Me GIROT, publiée le 29/05/1990, Vol.90P n°4120

- Pour Z54 :
Acquisition du 03/07/2015, Me GIROT, publiée le 28/07/2015, Vol.2015P n°4612

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°4

Propriétaire BERTRAND Franck Emile Raoul célibataire majeur Chemin de la gâtine,24, Rue de la Cavée 95450 SERAINCOURT né le 18/03/1966 à Meulan en Yvelines (78)		
--	--	--

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
B	378	Brise Pics	7791	Terre	FREMAINVILLE	7791	0	
Z	52	Les Moques Paniers	1788	Terre	SERAINCOURT	1788	0	
VB	10	Chaufour	6960	Pré	SERAINCOURT	6960	0	
VB	49	La Cavée	610	Terre	SERAINCOURT	610	0	
AA	112	Derrière l'Aunaie	3955	Pré	SERAINCOURT	3955	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Pour VB10 :
Acquisition du 14/04/2012, Me BEURDELEY, publiée le 03/05/2012, Vol.2012P n°3295
- Pour AA112 :
Acquisition du 04/04/2012, Me GIROT DE LANGLADE, publiée le 24/04/2012, Vol. 2012P n°3200
- Pour Z52 :
Acquisition du 28/03/2012, Me MATEU, publiée le 05/04/2012, Vol.2012P n°2589
- Pour VB49 :
Acquisition du 30/06/2005, Me BEURDELEY, publiée le 08/08/2005, Vol.2005P n°6508
Adoption à la communauté universelle du 30/06/2005, Me BEURDELEY, publiée le 08/08/2005, Vol.2005P n°6513
Attestation rectificative du 21/09/2005, Me BEURDELEY, publiée le 26/09/2005, Vol.2005P N°8015
Report du 30/06/2005, Me BEURDELEY, publié le 26/09/2005, Vol.2005P n°6508
- Pour B378 :
Acquisition du 13/05/2005, Me OSMONT, publiée le 06/06/2005, Vol.2005P n°4504

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°4

Propriétaire BERTRAND Franck Emile Raoul célibataire majeur Chemin de la gatine,24, Rue de la Cavée 95450 SERAINCOURT né le 18/03/1966 à Meulan en Yvelines (78)		
--	--	--

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Servitude en m ²		Observations
		Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
Z	51	Les Moques Paniers	8510	Terre	SERAINCOURT	8510	0	
AA	10	Les Saules Bauchamps	1012	Taillis	SERAINCOURT	1012	0	
Z	50	Les Moques Paniers	11745	Terre	SERAINCOURT	11745	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Pour Z50 et Z51 :
Acquisition du 28/03/2012, Me MATEU, publiée le 05/04/2012, Vol2012P n°2589

- Pour AA10 :
Acquisition du 13/05/2005, Me OSMONT, publiée le 06/06/2005, Vol.2005P n°4504

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°5

Prop.Indivis BERTRAND Franck Emile Raoul célibataire majeur Chemin de la gatine,24, Rue de la Cavée 95450 SERAINCOURT né le 18/03/1966 à Meulan en Yvelines (78)		
Prop.Indivis BERTRAND Valery Raymond Christian époux LEFOLL Sandrine 12, Route de la Mare, 78550 GRESSEY née le 08/01/1971 à Meulan en Yvelines (78)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
AA	17	L'eau Brillante	3226	Pré	SERAINCOURT	3226	0	
VB	52	La Cavée	11060	Terre	SERAINCOURT	11060	0	
Z	57	Les Moques Paniers	2993	Terre	SERAINCOURT	2993	0	
AA	19	L'eau Brillante	8374	Pré	SERAINCOURT	8374	0	
VB	54	La Cavée	11800	Terre	SERAINCOURT	11800	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Attestation après décès du 20/07/1999, publiée le 30/09/1999, Vol.99P n°7166

- Attestation rectificative publiée le 24/11/1999, Vol.99P n°8741

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°5

Prop.Indivis BERTRAND Franck Emile Raoul célibataire majeur Chemin de la gatine,24, Rue de la Cavée 95450 SERAINCOURT né le 18/03/1966 à Meulan en Yvelines (78)		
Prop.Indivis BERTRAND Valery Raymond Christian époux LEFOLL Sandrine 12, Route de la Mare, 78550 GRESSEY née le 08/01/1971 à Meulan en Yvelines (78)		

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Servitude en m ²		Observations
		Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
Z	66	Brise Pics	6337	Terre	SERAINCOURT	6337	0	
AA	16	La Fontaine de l'eau brillante	2000	Pré	SERAINCOURT	2000	0	
VB	51	La Cavée	650	Taillis	SERAINCOURT	650	0	
Z	56	Les Moques Paniers	6311	Terre	SERAINCOURT	6311	0	
AA	15	Les Saules Bauchamps	463	Pré	SERAINCOURT	463	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Attestation après décès du 20/07/1999, publiée le 30/09/1999, Vol.99P n°7166

- Attestation rectificative publiée le 24/11/1999, Vol.99P n°8741

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°5

Prop.Indivis BERTRAND Franck Emile Raoul célibataire majeur Chemin de la gatine,24, Rue de la Cavée 95450 SERAINCOURT né le 18/03/1966 à Meulan en Yvelines (78)		
Prop.Indivis BERTRAND Valery Raymond Christian époux LEFOLL Sandrine 12, Route de la Mare, 78550 GRESSEY née le 08/01/1971 à Meulan en Yvelines (78)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
VB	50	La Cavée	16230	Terre	SERAINCOURT	16230	0	
Z	48	Les Moques Paniers	7094	Terre	SERAINCOURT	7094	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Attestation après décès du 20/07/1999, publiée le 30/09/1999, Vol.99P n°7166

- Attestation rectificative publiée le 24/11/1999, Vol.99P n°8741

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS	Terrier n°6
---------------------	-------------

Usufruit BERTRAND Étienne René célibataire majeur 26 Rue de la Cavée, 95 450 SERAINCOURT né le 18/05/1942 à MIREPOIX (09)	Prop.Indivis BERTRAND Valery Raymond Christian époux LEFOLL Sandrine 12, Route de la Mare 78550 GRESSEY né le 08/01/1971 à Meulan en Yvelines (78)	
Prop.Indivis BERTRAND Franck Emile Raoul célibataire majeur Chemin de la gatine, 24, Rue de la Cavée 95450 SERAINCOURT né le 18/03/1966 à Meulan en Yvelines (78)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
B	377	Les Brise Pics	9875	Terre	FREMAINVILLE	9875	0	
B	379	Les Brise Pics	11082	Terre	FREMAINVILLE	11082	0	
B	381	Les Brise Pics	11009	Terre	FREMAINVILLE	11009	0	
Z	53	Les Moques Paniers	18957	Terre	SERAINCOURT	18957	0	
Z	59	Les Brise Pics	10910	Terre	SERAINCOURT	10910	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Pour B377-B379-B181-Z53 :
 Attestation après décès du 20/07/1999, publiée le 03/09/1999 et 24/11/1999, Vol.99P n°7166
 Attestation rectificative publiée le 24/11/1999, Vol.99P n°8741

- Pour Z59 :
 Acquisition du 20/05/1992, Me BERTRAND, publiée le 20/07/1992, Vol.92P n°4647
 Attestation rectificative publiée le 24/11/1999, Vol.99P n°8741

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS	Terrier n°7
---------------------	-------------

Usufruit indivis ANCEL Christiane Marie Thérèse veuve COUDERC Etienne 3, Rue des près de Launay, 78980 NEAUPHLETTE née le 20/11/1946 à Seraincourt (95)	Nu-Prop. Indivis COUDERC Stéphane Michel Christian époux PICARD anne Résid. Clos du Vallat 119, Avenue Camugli 13600 LA CIOTAT né le 09/05/1966 à Meudan les Yvelines (78)	Nu-Prop. Indivis COUDERC Chrystelle Elisabeth Jacqueline épouse BROUSSE 10, Rue des Gravieres 78820 JUZIERS 29/07/1979 à Mantes la Jolie (78)
Usufruit indivis COUDERC François Etienne époux CAGNASSO Monique 3, Rue Blondeau, 78440 LAINVILLE EN VEXIN né le 17/02/1952 à Meulan en Yvelines (78)	Nu-Prop. Indivis COUDERC Sophie Jacqueline célibataire majeure 28, Avenue de la Chardonnière 78124 MAREILS SUR MAULDRE née le 28/03/1968 à Meudan les Yvelines (78)	

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
AA	12	La Fontaine de l'eau brillante	11392	Pré	SERAINCOURT	11392	0	
AA	111	Derrière l'Aunaie	21448	Pré	SERAINCOURT	21448	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Attestation après décès du 30/08/2005, Me LEFEBVRE, publiée le 15/09/2005, Vol.2005P n°7678
- Attestation après décès du 26/03/2014, Me LEFEBVRE, publiée le 22/04/2014, Vol.2014P n°2568
- Attestation après décès du 30/11/2017, Me LEFEBVRE, publiée le 22/12/2017, Vol.2017P n°9845

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°8

Prop.Indivis PEROCHE Daniel Georges René époux JOURDAIN Martine 66, Chemin du Hazay, 78440 JAMBVILLE né le 28/08/1956 à Maisons Laffite (78)		
Prop.Indivis PEROCHE Thierry André Albert époux LECCIA Marie 3, Allée des Rainettes, 17390 LA TREMBLADE né le 02/01/1960 à Maisons Laffite (78)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
VB	17	Chaufour	2150	Taillis	SERAINCOURT	2150	0	
VB	26	Chaufour	8360	Terre	SERAINCOURT	8360	0	
VB	62	Chaufour	400	Terre	SERAINCOURT	400	0	
VB	19	Chaufour	1060	Taillis	SERAINCOURT	1060	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Attestation après décès du 26/09/2007, Me GIROT DE LANGLADE, publiée le 26/10/2007, Vol.2007P n°8317

- Attestation après décès du 26/09/2007, Me GIROT DE LANGLADE, publiée le 26/10/2007, Vol.2007P n°8330

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°9

Propriétaire SCEA WILLI Représentée par Régis MARIE Impasse de la Bataille, 27350 ETREVILLE N°SIREN 791 900 715 RCS BERNAY		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
VB	33	Chaufour	3010	Terre	SERAINCOURT	3010	0	
VB	34	Chaufour	440	Taillis	SERAINCOURT	440	0	
VB	35	Chaufour	25020	Terre	SERAINCOURT	25020	0	
VB	47	La Cavée	600	Terre	SERAINCOURT	600	0	
VB	48	La Cavée	24100	Terre	SERAINCOURT	24100	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Pour VB33 - VB35 - VB47 - VB48 :
Acquisition du 28/11/2019, Me LEBRUN/VIGNY, publiée le 09/12/2019, Vol.2019P n°9668

- Pour VB34 :
Acquisition du 24/11/2014, Me GIROT DE LANGLADE SCHMIT, publiée le 18/12/2014, Vol.2014P n°7667

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°10

Propriétaire SCEA WILLI Représentée par Régis MARIE Impasse de la Bataille, 27350 ETREVILLE N°SIREN 791 900 715 RCS BERNAY		
--	--	--

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
Z	58	Les Moques Paniers	10777	Terre	SERAINCOURT	10777	0	
Z	61	Brise Pics	4277	Terre	SERAINCOURT	4277	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Acquisition du 28/11/2019, Me LEBRUN/VIGNY, publiée le 09/12/2019, Vol.2019P n°9668

-
-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS	Terrier n°11
---------------------	--------------

Usufruit ESPINASSE Françoise Marie Thérèse épouse LANELLE 125B, Rue Joseph Kessel, Appt 210 78280 GUYANCOURT née le 18/07/1934 à Réquista (12)	Nu-Prop. Indivis PELICONI Marion Pauline célibataire majeure 13, Rue Boulineau 94250 GENTILLY née le 02/02/1996 à Suresnes (92)	
Nu-Prop. Indivis LANEELE François Jean époux CHAUMONT Cécile 12, Rue Jean Monnet, 78280 GUYANCOURT né le 15/10/1968 à St Germain en Laye (78)	Nu-Prop. Indivis PELICONI Julie Camille célibataire majeure 43, Rue Pasteur 92150 SURESNES née le 02/02/1999 à Suresnes (92)	

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
VB	15	Chaufour	1250	Terre	SERAINCOURT	1250	0	
VB	16	Chaufour	860	Taillis	SERAINCOURT	860	0	
VB	20	Chaufour	700	Taillis	SERAINCOURT	700	0	
VB	21	Chaufour	2810	Taillis	SERAINCOURT	2810	0	
VB	23	Chaufour	670	Taillis	SERAINCOURT	670	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Acquisition du 28/01/1974, Me FERRAND, publiée le 15/03/1974, Vol.834 n°6
- Attestation après décès du 01/11/2009, Me TABART, publiée le 09/12/2009, Vol.2009P n°7779

-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS	Terrier n°12
---------------------	--------------

Usufruit ESPINASSE Françoise Marie Thérèse épouse LANELLE 125B, Rue Joseph Kessel, Appt 210 78280 GUYANCOURT née le 18/07/1934 à Réquista (12)	Nu-Prop. Indivis PELICONI Marion Pauline célibataire majeure 13, Rue Boulineau 94250 GENTILLY née le 02/02/1996 à Suresnes (92)	
Nu-Prop. Indivis LANELE François Jean époux CHAUMONT Cécile 12, Rue Jean Monnet, 78280 GUYANCOURT né le 15/10/1968 à St Germain en Laye (78)	Nu-Prop. Indivis PELICONI Julie Camille célibataire majeure 43, Rue Pasteur 92150 SURESNES née le 02/02/1999 à Suresnes (92)	

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
VB	31	Chaufour	3330	Taillis	SERAINCOURT	3330	0	
VB	32	Chaufour	4660	Terre	SERAINCOURT	4660	0	
VB	39	Chaufour	90	Taillis	SERAINCOURT	90	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Acquisition du 28/01/1974, Me FERRAND, publiée le 15/03/1974, Vol.834 n°6
- Attestation après décès du 01/11/2009, Me TABART, publiée le 09/12/2009, Vol.2009P n°7779

-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°13

Propriétaire DIGAIRE Sylvain Raymond Raoul célibataire majeur 9, Rue Normande, 95450 SERAINCOURT né le 15/04/1966 à Meulan en Yvelines (78)		
---	--	--

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
VB	53	La Cavée	13630	Terre	SERAINCOURT	136360	0	
VB	55	La Cavée	4020	Terre	SERAINCOURT	4020	0	
VB	27	Chaufour	450	Terre	SERAINCOURT	450	0	
VB	25	Chaufour	430	Taillis	SERAINCOURT	430	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Pour VB53 :
Attestation après décès du 09/09/1980, Me LASTENNET, publiée le 02/02/1981, Vol.3547 n°3

- Pour VB55 :
Acquisition du 13/05/2005, Me OSMONT, publiée le 06/06/2005, Vol.2005P n°4501

- Pour VB 25 et VB27 :
Acquisition du 26/02/2020, Me GIROT DE LANGLADE, publiée le 13/03/2020, Vol.2020P n°2177

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS	Terrier n°14
---------------------	--------------

Propriétaire SCALIA Thomasine Elise épouse BRIAULT BP 40053, 78602 MAISONS LAFFITTE CEDEX née le 23/10/1936 à Trans en Provence (83)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
Z	60	Brises Pics	6615	Terre	SERAINCOURT	6615	0	
Z	64	Brise Pics	6314	Terre	SERAINCOURT	6314	0	
Z	65	Brise Pics	3109	Terre	SERAINCOURT	3109	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Attestation après décès du 06/10/2009, Me BEURDELEY, publiée le 09/11/2009, Vol.2009P n°7017

-
-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°15

Propriétaire LHULLIER Charles célibataire majeur 45, Rue de la Haye, 78130 LES MUREAUX Propriétaire réel Inconnu. Application de l'article 82 du décret du 14 octobre 1955 - Alinéa 1er		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
B	380	Brises Pics	2529	Terre	FREMAINVILLE	2529	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Origine antérieure au 1er janvier 1956

-
-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°16

SCI DES ORMETEAUX

Représentée par Thérèse LERNOULDChez LERNOULT Claude,8, Rue des Ormeteaux 95450 FREMAINVILLE
N°SIREN 380 262 758 RCS PONTOISE

Section	PARCELLES				Commune	Servitude en m ²		Observations
	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
B	382	La Côte St Clair	4553	Terre	FREMAINVILLE	4553	0	
B	387	La Côte St Clair	275	Taillis	FREMAINVILLE	275	0	
B	391	La Côte St Clair	184	Taillis	FREMAINVILLE	184	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Origine antérieure au 1er janvier 1956

-

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°17

Prop.Indivis MAGLIA Jean célibataire majeur 200 Rue Charles de Gaulle, 78 410 FLINS-SUR-SEINE né le 25/08/1963 à MEULAN (78)		
Prop.Indivis MAGLIA Laurent Philippe Albert célibataire majeur 216 Avenue du Gal de Gaulle, 78 670 VILLENES-SUR -SEINE né le 20/06/1969 à ST GERMAIN EN LAYE (78)		

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Servitude en m ²		Observations
		Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
AA	13	La Fontaine de l'eau brillante	10120	Pré	SERAINCOURT	10120	0	
AA	14	La Fontaine de l'eau brillante	542	Pré	SERAINCOURT	542	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Attestation après décès du 19/07/2000, Me JOB, publiée le 18/09/2000, Vol.2000P n°6715

- Partage du 10/11/2006, Me MARTINOT, publiée le 30/06/2008, Vol.2008P n°4748

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS	Terrier n°18
---------------------	--------------

Prop.Indivis MORSTADT Jean Lucien époux COUTANT Denise 27 rue du Puits, 95450 FREMAINVILLE né le 15/11/1926 à PARIS (75)		
Prop.Indivis COUTANT Denise Eugenie Marguerite Antoinette épouse MORSTADT Jean Par Maître Jon De Rezola, Avenue Jean Rumeau 64250 CAMBO-LES-BAINS née le 14/05/1925 à PARIS (75)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
B	397	La Côte St Clair	1230	Terre	FREMAINVILLE	1230	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Acquisition du 04/03/1961, Me CHETIRN, publiée le 20/04/1961, Vol.5249 n°33

-
-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°19

Prop.Indivis MINGUET Simone Renée épouse ROBIN Philippe 31 Rue des Bastiannes, 78 840 FRENEUSE née le 13/08/1956 à MANTES-LA-JOLIE (78)		
Prop.Indivis ROBIN Philippe Eguène Marie époux MINGUET Simone 31 Rue des Bastiannes, 78 840 FRENEUSE né le 04/11/1951 à MANTES-LA-JOLIE (78)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
B	394	La Côte St Clair	1250	Terre	FREMAINVILLE	1250	0	
B	395	La Côte St Clair	160	Taillis	FREMAINVILLE	160	0	
VB	38	Chaufour	250	Taillis	SERAINCOURT	250	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Attestation après décès du 04/10/1969, Me MONTIER, publiée le 26/02/1970, Vol.8666 n°5
- Partage du 25/03/1970, Me MONTIER, publié le 20/11/1970, Vol.9041 n°11
- Changement de régime Matrimonial du 26/12/2019, Me DUMON, publié le 16/01/2020, Vol.2020P n°450
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°20

Propriétaire LEGER Pascal Roger époux WAHNICH Jocelyne 5B Rue de l'eau Brillante, 95 45 SERAINCOURT né le 16/03/1958 à GENNEVILLIERS (92)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
B	390	La Côte St Clair	2350	Terre	FREMAINVILLE	2350	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Acquisition du 15/06/2006, Me LEFEBVRE, publiée le 30/06/2006, Vol.2006P n°5190

-
-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°21

Propriétaire VANDERHEYDEN Julia épouse SCHUBERT Vilem Maison de retraite ST AVOY, 78 250 MEULAN-EN-YVELINES née le 06/05/1906 en BELGIQUE (99)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
B	389	La Côte St Clair	277	Terre	FREMAINVILLE	277	0	
B	393	La Côte St Clair	380	Taillis	FREMAINVILLE	380	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Origine antérieure au 1er janvier 1956

-

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°22

Propriétaire GILLES Anne épouse EMERY Henry 22 rue des Carrières, 78 250 MEULAN-EN-YVELINES Propriétaire réel Inconnu. Application de l'article 82 du décret du 14 octobre 1955 - Alinéa 1er		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
Z	78	La Côte St Clair	121	Terre	SERAINCOURT	121	0	
Z	109	La Côte St Clair	113	Taillis	SERAINCOURT	113	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Origine antérieure au 1er janvier 1956

-
-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°23

Propriétaire MARIEN Christian René célibataire majeur Chez GARRIGA Michel, 33 Rue Jacques Mugnier 68 200 MULHOUSE né le 13/07/1946 à MEULAN (78)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
Z	79	La Côte St Clair	1745	Terre	SERAINCOURT	1745	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Acquisition du 22/2/1965, Me LEBRETON, publiée le 15/04/1966, Vol.6951 n°13

-
-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°24

Propriétaire DONZEL Madeleine Alphonsine épouse DUCLOS Gabriel Représenté par Mme NOEL Marthe 16 Rue des Boers, 06 100 NICE née le 13/07/1906 à CALAIS (62)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
Z	108	La Côte St Clair	325	Taillis	SERAINCOURT	325	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Origine antérieure au 1er janvier 1956

-
-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°25

Propriétaire BALLEUX Raymonde Honorée Jacqueline veuve DIGAIRE 9 Rue Normande, 95 450 SERAINCOURT née le 27/03/1940 à SERAINCOURT (95)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
Z	49	Les Moques Paniers	23924	Terre	SERAINCOURT	23924	0	
Z	77	La Côte St Clair	307	Terre	SERAINCOURT	307	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Pour Z49 :

Acquisition du 05/04/1978, publiée le 08/03/1978, Vol.2244 n°10

Attestation après décès du 09/09/1980, publiée le 02/02/1981, Vol.3547 n°3

Partage du 08/01/1993, Me OSMONT, publié le 05/02/1993, Vol.93P n°907

- Pour Z77 :

Attestation après décès du 21/02/1985, Me BERTRAND, publiée le 25/03/1985, Vol.85P n°1573

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°26

Propriétaire GERBE Nicolas célibataire majeur , 78 440 SAILLY Propriétaire réel Inconnu. Application de l'article 82 du décret du 14 octobre 1955 - Alinéa 1er		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
Z	76	La Côte St Clair	1493	Terre	SERAINCOURT	1493	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Origine antérieure au 1er janvier 1956

-
-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°27

Prop.Indivis BULTINCK Bernard Raymond Daniel époux GONCALVES Sylvie Lot. Le Bourg 2,La Borderie 19 700 SAINT CLEMENT né le 23/01/1952 à SERAINCOURT (95)	Prop.Indivis BULTINCK Philippe Pierre époux GUILLAUMAT Annie 86 Rue Aristide Briand 77 350 LE MEE-SUR-SEINE né le 21/09/1950 à SERAINCOURT (95)	
Prop.Indivis BULTINCK Céline Maryse célibataire majeure Chef Lieu, 61 Allée de la Lauzière 73 390 CHAMOUSSET née le 21/05/1976 à MEULAN-SUR-YVELINES (78)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
Z	75	La Côte St Clair	566	Terre	SERAINCOURT	566	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Attestation après décès du 27/08/2014, Me GIOBBINI-FOURREAU, publiée le 18/09/2014, Vol.2014P n°5725

-
-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°28

Propriétaire CORNET Paul Emile époux de FLAMENT Catherine 3 Rue d'Orleans, 95 450 THERMERICOURT né le 06/01/1940 à NEUILLY-SUR-SEINE (92)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
Z	73	La Côte St Clair	2285	Terre	SERAINCOURT	2285	0	
Z	74	La Côte St Clair	1387	Terre	SERAINCOURT	1387	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Attestation après décès du 28/08/2001, Me DEBACQ, publiée le 13/09/2001, Vol.2001P n°6612
- Attestation rectificative du 07/12/2001, Me DEBACQ, publiée le 20/12/2001, Vol.2001P n°6612
-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS	Terrier n°29
---------------------	--------------

Usufruitère TAISNE Thérèse Marie épouse CARDON 2 Rue de la Source, 95 450 FREMAINVILLE née le 05/10/1930 à ARGENTEUIL (95)	Nu-Prop. Indivis CARDON René Angelo Marcel époux FAUVEAU Nadine 7 Rue Nicolas Bremonnier 33 980 AUDENGE né le 24/03/1955 à HARDRICOURT (78)	
Nu-Prop. Indivis CARDON Pascal Maurice époux de KOSCIELNIAK Annie 99 Avenue Paul Sumien, 91 600 SAVIGNY SUR ORGE né le 11/05/1956 à HARDRICOURT (78)	Nu-Prop. Indivis CARDON Thérèse Marie Christiane Françoise épouse LERNOULD 8 Rue des Ormètaux 95 450 FREMAINVILLE née le 02/08/1964 à HARDRICOURT (78)	

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
Z	72	La Côte St Clair	893	Terre	SERAINCOURT	893	0	
VB	41	Chaufour	190	Lande	SERAINCOURT	190	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Acquisition des 18-19-20-30/05/1988, Me LEBRETON, publiée le 01/07/1988, Vol.88P n°4754

- Attestation après décès du 21/02/2018, Me BARROS, publiée le 13/03/2018, Vol.2018P n°1899

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°30

Prop.Indivis DUCHE Charles , 78 440 MONTALET-LE BOIS Propriétaire réel Inconnu. Application de l'article 82 du décret du 14 octobre 1955 - Alinéa 1er		
Prop.Indivis DUCHE Charles Propriétaire réel Inconnu. Application de l'article 82 du décret du 14 octobre 1955 - Alinéa 1er		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
Z	71	La Côte St Clair	1710	Terre	SERAINCOURT	1710	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Origine antérieure au 1er janvier 1956

-

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°31

Propriétaire DESOR Odile Mauricette Blanche épouse VANHEULE 14 Rue de la Fontenelle, 95 450 LONGUESSE née le 07/10/1944 à LONGUESSE (95)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
Z	70	La Côte St Clair	171	Terre	SERAINCOURT	171	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Attestation après décès du 11/01/1994, Me MACRON, publiée le 11/03/1994, Vol.1994P n°1640
- Partage du 12/01/1994, Me LAMBERT, publié le 11/03/1994, Vol.94P n°1641

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS	Terrier n°32
---------------------	--------------

Propriétaire LANGUEDOC Arlette Lucienne Gabrielle célibataire majeure Rueil, 1 Impasse de l'eau Brillante 95 450 SERAINCOURT née le 28/09/1939 à SERAINCOURT (95)		
---	--	--

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
Z	69	La Côte St Clair	1308	Lande	SERAINCOURT	1308	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Donation du 04/11/2000, Me BEUDELEY, publiée le 15/12/2000, Vol.2000P n°9240

-
-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°33

Propriétaire COMMUNE DE SERAINCOURT N°SIREN 219 505 922 Non inscrite au RCS - Administration publique générale, Hôtel de Ville 95 450 SERAINCOURT Représenté par Mme le Maire Anne-Laure MAURICE		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
Z	68	La Côte St Clair	2069	Terre	SERAINCOURT	2069	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Origine antérieure au 1er janvier 1956

-

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°34

Propriétaire VINCENT Jeanne Louise 29 Rue Hoche, 92 270 BOIS COLOMBES Propriétaire réel Inconnu. Application de l'article 82 du décret du 14 octobre 1955 - Alinéa 1er		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
Z	62	Brises Pics	2902	Terre	SERAINCOURT	2902	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Origine antérieure au 1er janvier 1956

-
-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°35

Usufruitière GUILBAUD Antoinette Augustine Hélène épouse BECHERD 1 Impasse du Blanc Moulin, 95 450 SERAINCOURT née le 11/07/1933 à OINVILLE-SUR-MONTCIENT (78)		
Nu-Prop. BECHARD Michèle Lucienne Françoise Paule épouse NORMAND Alain 4 Résidence des Jardins de Denouval, 78 570 ANDRESY née le 29/07/1952 à SERAINCOURT (95)		

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Servitude en m ²		Observations
		Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
Z	55	Les Moques Paniers	1179	Terre	SERAINCOURT	1179	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Attestation après décès du 23/06/2012, Me BEURDELEY, publiée le 06/07/2012, Vol.2012P n°4833

-

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°36

Prop.Indivis CARLUER Isabelle Louise André épouse LEROY Michel 7 Chemin de l'Orme, 78 440 JAMBVILLE née le 20/05/1958 à MAGNY-EN-VEXIN (95)		
Prop.Indivis LEROY Michel Jules Aimé époux CARLUER Isabelle 7 Chemin de l'Orme, 78 440 JAMBVILLE né le 26/01/1958 à LONGUESSE (95)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
VB	61	Chaufour	5205	Verger	SERAINCOURT	5205	0	
VB	11	Chaufour	7325	Terre	SERAINCOURT	7325	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Pour VB61 :
Donation du 30/08/2000, Me VREESE, publiée le 17/10/2000, Vol.2000P n°7600

- Pour VB11 :
Acquisition du 25/11/2016, Me LEFEBVRE/LIMAY, publiée le 30/12/2016, Vol.2016P n°8962

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°37

Propriétaire CHEVALIER Georges Le Bourg, 95 450 SERAINCOURT Propriétaire réel Inconnu. Application de l'article 82 du décret du 14 octobre 1955 - Alinéa 1er		
---	--	--

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
VB	46	La Cavée	530	Terre	SERAINCOURT	530	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Origine antérieure au 1er janvier 1956

-
-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°38

Prop.Indivis TRUFFAUT Bernard Jean , 95 FRANCONVILLE LA GARENNE Propriétaire réel Inconnu. Application de l'article 82 du décret du 14 octobre 1955 - Alinéa 1er		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
VB	40	Chaufour	300	Lande	SERAINCOURT	300	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Origine antérieure au 1er janvier 1956

-
-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS	Terrier n°39
---------------------	--------------

Usufruit DU BOIS RIBOT - Société civile d'exploitation agricole (EURL) 4 Allée du Bois Ribot, 95 450 VIGNY N° SIREN 412 245 060 - RCS PONTOISE	Nu-Prop. Indivis MAUGER Jacques Norbert Louis époux LEROY Edith 11 BD de la République 95 640 MARINES né le 14/02/1951 à VIGNY (95)	
Nu-Prop. Indivis LEROY Edith Simone Henriette épouse MAUGER Jacques 11 BD de la République, 95 640 MARINES née le 12/02/1955 à MEULAN (78)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
VB	44	Les Bouleaux	194070	Terre	SERAINCOURT	194070	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Acquisition du 29/03/2013, Me LEFEBRE, publiée le 25/06/2013, Vol.2013P n°3767
- Acte rectificatif du 16/06/2013, Me LEFRBVRE, publié le 25/06/2013, Vol.2013P n°3768

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS	Terrier n°40
---------------------	--------------

Prop.Indivis DAUPHIN Béatrice Jacqueline Alexandra célibataire majeure 34 Rue du Moustier, 78 440 JAMBVILLE née le 26/05/1970 à THIAIS (94)		
Prop.Indivis DAUPHIN Nathalie Karine Emmanuelle célibataire majeure 2 Rue de Chollet, 78 740 EVECQUEMONT née le 07/05/1974 à CHESNAY (78)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
VB	43	Les Bouleaux	4070	Taillis	SERAINCOURT	4070	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Attestation après décès du 31/12/2003, Me LEFEBRE, publiée le 03/02/2004, Vol.2004P n°999

-
-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°41

Propriétaire MAUGER Fabrice Victor Jules époux GONDET Olivia 4 Allée du Bois Ribot, 95 450 VIGNY né le 13/01/1982 à PONTOISE (95)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
VB	42	Les Bouleaux	500	Terre	SERAINCOURT	500	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Donation du 03/02/2015, Me LEFEBRE, publiée le 27/02/2015, Vol.2015P n°1264

-

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°42

Propriétaire RODRIGUES José Antonio célibataire majeur 1 Rue des Patis, 95 450 SERAINCOURT né le 17/05/1963 à HARDRICOURT (78)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
VB	37	Chaufour	180	Taillis	SERAINCOURT	180	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Partage du 17/10/2012, Me JORROSSAY, publié le 12/11/2012, Vol.2012P n°7793

-
-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°43

Prop.Indivis WILLI William Marcel célibataire majeur 1B Rue Saint Jean, 95 450 SERAINCOURT né le 08/05/1949 à AVERNES (95)		
Prop.Indivis LEROY Ghislaine Marie Eugenie épouse WILLI 1 Rue Saint Jean, 95 450 SERAINCOURT née le 10/07/1926 à AVERNES (95)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
VB	14	Chaufour	2700	Terre	SERAINCOURT	2700	0	
VB	63	La Cavée	940	Terre	SERAINCOURT	940	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Donation entre vifs du 21/09/2006, Me BEURDELEY, publiée le 23/10/2006, Vol.2006 n°8577

-

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°44

Propriétaire DE-SEMET Patrick Jacques Gabriel époux STRESSER-PEAN Agnès 1 Place de la République, 95 340 PERSAN né le 30/08/1951 à SENLIS (60)		
--	--	--

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
B	392	La Côte St Clair	480	Taillis	FREMAINVILLE	480	0	
VB	36	Chaufour	180	Taillis	SERAINCOURT	180	0	
B	386	La Côte St Clair	201	Taillis	FREMAINVILLE	201	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Acquisition du 20/03/1992 et acte complémentaire du 07/05/1992, Me WEUDNOT, publiés le 20/05/1992, Vol.92P n°3271
- Donation du 14/04/1994, Me WAGD, publiée le 11/05/1994, Vol.94P n°2829
-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°45

Propriétaire CENTRE D'ÉDUCATION CANINE 42 Avenue du Hazay, 95 800 CERGY		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
VB	28	Chaufour	2570	Terre	SERAINCOURT	2570	0	
VB	29	Chaufour	280	Terre	SERAINCOURT	280	0	
VB	30	Chaufour	2280	Terre	SERAINCOURT	2280	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Acquisition du 14/02/2020, Me GIGOT DE LANGLADE-MULLER, publiée le 25/02/2020, Vol.2020P n°1606

-
-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°46

Prop.Indivis PERCHEVAL Claire Edmée Marie Augusta célibataire majeure 49B Rue Permentier, 49 000 ANGERS née le 20/01/1982 à MANTES-LA-JOLIE (78)	Prop.Indivis PERCHEVAL Stéphanie Juliette Marie Guillaumette épouse CHERON Éric 27 Route Caomlbault 94 350 VILLIERS SUR MARNE née le 29/06/1977 à MANTES-LA-JOLIE (78)	
Prop.Indivis PERCHEVAL Rémi Albert Marc époux BERTY Claudette 4 Impasse de l'Orée du Cam, 80200 PERONNE né le 15/10/1944 à PERONNES (80)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
VB	24	Chaufour	1230	Taillis	SERAINCOURT	1230	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Attestation après décès du 22/03/2001, Me CHALUT NATAL, publiée le 09/05/2001, Vol.2001P n°3194

-
-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°47

Propriétaire PARMENTIER Evelyne Louise Cécile épouse LECETRE Jean Les Monts-Beaumesnil, 27 410 MESNIL-EN-OUCHÉ née le 12/04/1947 à ST GERMAIN EN LAYE (78)		
--	--	--

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Servitude en m ²		Observations
		Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
AA	2	Les Saules Bauchamps	1239	Terre	SERAINCOURT	1239	0	
AA	3	Les Saules Bauchamps	336	Taillis	SERAINCOURT	336	0	
AA	8	Les Saules Bauchamps	437	Sol	SERAINCOURT	437	0	
VB	22	Chaufour	770	Taillis	SERAINCOURT	770	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Attestation après décès du 25/11/2009, Me BEURDELEY, publiée le 11/01/2010, Vol.2010P n°174

-
-
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°48

Propriétaire LOUCHARD Patrick Paul Georges célibataire majeur ELISABTHVILLE, 27 Boulevard de la Paix 78 680 EPONE né le 11/12/1954 à HARDRICOURT (78)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
VB	13	Chaufour	560	Terre	SERAINCOURT	560	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Acquisition du 24/06/1989, Me LEBRETON, publiée le 27/07/1989, Vol.89P n°5684

-

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°49

Propriétaire SCI COMMENY 5 Bis rue de l'Eau Brillante, 95450 SERAINCOURT N° SIREN 832 727 044 - R.C.S. PONTOISE		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
AA	74	L'Aunaie	7948	Taillis	SERAINCOURT	7948	0	
AA	77	L'aunaie	4127	Taillis	SERAINCOURT	4127	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Acquisition du 27/01/2021, Me LEFEBVRE/LIMAY, publiée le 12/02/2021, Vol.2021P n°1252

-

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°50

Propriétaire ZABLOCKA Fzliksa épouse SWIERCZYNSKA 68 Rue Léo Lagrange, 78 130 LES MUREAUX née le 30/05/1916 en POLOGNE		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
AA	6	Les Saules Bauchamps	5356	Terre	SERAINCOURT	5356	0	
AA	7	Les Saules Bauchamps	918	Taillis	SERAINCOURT	918	0	
AA	9	Les Saules Bauchamps	900	Taillis	SERAINCOURT	900	0	
Z	67	La Côte Saint Clair	1720	Terre	SERAINCOURT	1720	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Pour AA6-AA7-AA9 :
Attestation après décès deu 23/01/1974, publiée le 11/02/1974, Vol.806 n°3

- Pour Z67 :
Origine antérieure au 1er janvier 1956

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°51

Propriétaire KUHLMANN Marie Thérèse Marguerite épouse MERCERON 7Q Rue du Haras, 17 320 SAINT-JUST-LUZAC née le 23/05/1941 à COLOMBES (92)		

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Servitude en m ²		Observations
		Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
AA	4	Les Saules Bauchamps	408	Taillis	SERAINCOURT	408	0	
AA	5	Les Saules Bauchamps	611	Terre	SERAINCOURT	611	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Donation du 07/08/1968, Me POUSSET, publiée le 13/09/1968, Vol.7889 n°14

-

-

-

PROPRIÉTAIRES RÉELS

Terrier n°52

Propriétaire DROUARD Brigitte épouse PERNODET Dominique RUEIL, 19 Rue de l'Aulnaie 95 450 SERAINCOURT née le 05/02/1958 à MEULAN (78)		

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Servitude en m ²		Observations
		Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
AA	1	Les Saules Bauchamps	66	Terre	SERAINCOURT	66	0	
VB	45	La Cavée	410	Taillis	SERAINCOURT	410	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Changement de régime matrimonial du 23/11/2000, Me DEBACQ, publié le 26/01/2001, Vol. 2001P n°714
- Attestation après décès du 23/11/2000, Me DEBACQ, publiée le 26/01/2001, Vol. 2001P n°718
- Attestation après décès du 08/12/2020, Me LEBRUN publiée le 16/12/2020, Vol. 2020P n°9418
-

PROPRIÉTAIRES RÉELS	Terrier n°53
---------------------	--------------

Prop.Indivis LODE Geneviève Solange Florentine Marie épouse DROCOURT Rue de la Bucaille,1 Rue du Bourg 95 510 VETHEUIL née le 15/01/1923 à HARAVILLIERS (95)		
Prop.Indivis LODE Simone Paulette Désirée épouse DROCOURT 4 Rue du Prieure, 78 440 SAILLY née le 03/11/1920 à HARAVILLIERS (95)		

PARCELLES					Commune	Servitude en m ²		Observations
Section	Parcelle	Voie ou lieudit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
VB	12	Chaufour	1700	Terre	SERAINCOURT	1700	0	

ORIGINES DE PROPRIÉTÉ

- Attestation après décès du 12/01/1988, Me HUBERT, publiée le 12/04/1988, Vol.88P n°2686

- Usufruit éteint suite au décès de M. LODE Désiré Alphonse Joseph né le 27/07/1890

-

-