



**PRÉFET  
DES YVELINES**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale  
des territoires**

Versailles, le **12 AVR. 2023**

Service de l'Environnement  
Unité Rivières, Eaux Pluviales et Zones Humides (REPZH)  
Affaire suivie par : Antoine BRETON  
Tél: 07 87 31 78 82  
[antoine.breton@yvelines.gouv.fr](mailto:antoine.breton@yvelines.gouv.fr)

23 - D - 306

Réf : SE\_REPZH\_20230403\_0100012146\_LetNonOpp

LRAR: 1A 202 MS 36 71 6

Objet : Dossier de déclaration instruit au titre des articles L. 214-1 à L. 214-6 du code de l'environnement. **Accord sur dossier de déclaration. Référence AIOT : 0100012146**

**LES TERRES A MAISONS SAS**  
Espace Leader – rue Gustave EIFFEL  
76230 BOIS GUILLAUME

A l'attention de M. Jean-Baptiste CRESTIN

Monsieur,

Vous avez déposé un dossier de déclaration, par la voie dématérialisée, sur le guichet unique numérique de l'environnement (GUN env.) en date du 03 janvier 2023 concernant le :

**Projet de lotissement rue des Frileuses (7 parcelles à bâtir) sur la commune de GUERVILLE (78).**

J'ai l'honneur de vous informer qu'après instruction et transmission des compléments, votre dossier est complet et régulier et que je ne compte pas faire opposition à votre déclaration. Dès lors, **vous pouvez entreprendre cette opération dans un délai de deux mois suivant la réception du dossier régulier, soit à compter du 20 mai 2023, conformément au L.214-3 et R.214-35 du code de l'environnement.**

**Afin de suivre au mieux votre projet, n'hésitez pas à nous solliciter pour les visites et réunions de chantier.**

**Le présent courrier ne vous dispense en aucun cas de faire les déclarations ou d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations.**

Copie de ce courrier est adressée à la mairie de la commune de GUERVILLE pour affichage pendant une durée minimale d'un mois pour information. Ce document sera mis à la disposition du public sur le site internet de la préfecture des YVELINES durant une période d'au moins six mois.

Cette décision sera susceptible de recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent, conformément à l'article R. 514-3-1 du code de l'environnement, à compter de la date de sa publication ou de son affichage en mairie, par le déclarant dans un délai de deux mois et par les tiers dans un délai de quatre mois. En cas de recours par les tiers, la décision peut faire l'objet d'un recours gracieux ou hiérarchique dans le délai de deux mois. Ce recours administratif prolonge de deux mois le délai mentionné.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Le Chef d'unité « rivières, eaux pluviales et zones Humides »

Amédée MERCIER

Conformément au règlement général sur la protection des données du 27 avril 2016, applicable depuis le 25 mai 2018 et à la loi « informatique et liberté » dans sa dernière version modifiée du 20 juin 2018, vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, de suppression et d'opposition des informations qui vous concernent.

Si vous désirez exercer ce droit et obtenir une communication des informations vous concernant, veuillez adresser un courrier ou un courriel au guichet unique de police de l'eau où vous avez déposé votre dossier. Cette demande écrite est accompagnée d'une copie du titre d'identité avec signature du titulaire de la pièce, en précisant l'adresse à laquelle la réponse doit être envoyée. Toute décision susceptible de recours devant le tribunal administratif territorialement compétent l'est au moyen de l'application Télérecours (<https://www.telerecours.fr/>)