

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

L'an deux mil dix-neuf, le 20 juin, le Conseil Communautaire, légalement convoqué, s'est réuni en séance ordinaire à l'Espace Chanorier de Croissy-sur-Seine sous la présidence de Monsieur Pierre Fond.

### DÉLIBÉRATION 19-148 :

PROTOCOLE A LA FAVEUR DE  
LA REVISION DU DOCUMENT  
D'URBANISME COMMUNAL DE  
MONTESSON, DANS LE  
CONTEXTE DE PROTECTION DE  
LA PLAINE AGRICOLE

### SECRÉTAIRE DE SÉANCE :

TORNO Caroline

### NOMBRE DE CONSEILLERS :

En exercice 92  
Présents 60  
Nombre de « pouvoirs » 26  
Votants 86

### DÉLIBÉRATION APPROUVÉE :

A l'unanimité  
Pour 86  
Contre 0  
Abstentions 0

### Conseillers Communautaires présents

PRIO Florelle	MADES Laurence	BURGAUD Benoît
VASIC Michèle	BELALA Monika	BEL Jean-François
NOEL Philippe	CASERIS Serge	PIOFRET Martine
DE BOUROUSSE Arnaud	BERNARD Laurence	GALET Jean-Yves
VALENTIN Jean-Pierre	GORGUES Marcelle	BRISTOL Nicole
MILLOT Michel	ROUSSEL-DEVAUX François	RICHARD Isabelle
MORANGE Pierre	GROUCHKO Bernard	De CIDRAC Marta
FOURNIER Ghislain	TORNO Caroline	BOUTIN Mary-Claude
LERY Pascale	JONCHERAY Jean-Michel	ROUSSEAU Nicolas
DUMOULIN Eric	CAROUR Jean-François	AUDURIER Gilbert
GRELLIER Michèle	BOUHOURD Jean-Yves	HABERT-DUPUIS Sylvie
FAUR Christian	VIARD Pierre-François	LEVEQUE Pascal
BARRY Malika	ESNAULT Florence	GOMMIER Anne
ATKINS Nigel	MYARD Jacques	FOND Pierre
DAVIN Jean-Roger	TASSIN Jean-François	GODART Raynald
GHIPPONI Charles	LAUVERNAY Eric	HASMAN Frédéric
LEVEL Daniel	PERROT Jean-Yves	PRIGENT Pierre
LECLERC Grégory	ARNAUDO Noëlla	SEVIN Francis
RUSTERHOLTZ Fleur	RIBAULT Laurent	LIM Lina
DUCLOS Bernard	DUHAZE Alexandra	VITRAC-POUZOLET Michèle

### Conseillers Communautaires excusés

BENOUDIZ Samuel Pouvoir à CASERIS Serge	CADIOU Patrick Pouvoir à RISTERHOLTZ Fleur	SOUIGNAC Maurice Pouvoir à BOUTIN Mary-Claude
LESPARRE Dominique Pouvoir à PRIO Florelle	CAVRET Ingrid Pouvoir à DUCLOS Bernard	PERICARD Arnaud Pouvoir à HABERT DUPUIS Sylvie
MENHAOUARA Nessrine Pouvoir à VASIC Michèle	DUGARD Philippe Pouvoir à FOND Pierre	DE LACOSTE LAREYMONDIE Antoin Pouvoir à GODART Raynald
DUSSOUS Marie-Angé Pouvoir à MILLOT Michèle	MIOT Frédéric Pouvoir à Laurence BERNARD	GRANIE Francine Pouvoir à PRINGENT Pierre
DOUCET Carole Pouvoir à MORANGE Pierre	TORET Alain Pouvoir à DE CIDRAC Marta	AUBRUN Emmanuelle Pouvoir à HASMAN Frédéric
De MARCILLAC Inès Pouvoir à DUMOULIN Eric	GENOUILLE Florence Pouvoir à BOUHOURD Jean-Yves	BARDOT-VINET Martine Pouvoir à LIM Lina
MARTINEZ Corinne Pouvoir à GHIPPONI Charles	GIROT Jean-Claude Pouvoir à MYARD Jacques	DUBLANCHE Alexandra Pouvoir à SEVIN Francis
LESGOURGUES Brigitte Pouvoir à GOMMIER Anne	BOIRON Brigitte Pouvoir à TASSIN Jean-François	CARMIER David Pouvoir à GORGUES Marcelle
JOLY Alexandre Pouvoir à LECLERC Grégory	LAFON Dominique Pouvoir à PERROT Jean-Yves	

### Conseillers Communautaires absents

CUVILLIER Kevin	RAGENARD Jerome	HEYMAN Evelyne
GEHIN Janick	BOUVIER Philippe	AMADEI Jean-Noël

Accusé de réception en préfecture  
078-200058519-20190620-DEL19-148-DE  
Date de télétransmission : 25/06/2019  
Date de réception préfecture : 25/06/2019

CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
du 20 juin 2019  
à l'Espace Chanorier  
de Croissy-sur-Seine

**DELIBERATION N° 19-148**

**OBJET : PROTOCOLE A LA FAVEUR DE LA REVISION DU DOCUMENT D'URBANISME COMMUNAL DE MONTESSON, DANS LE CONTEXTE DE PROTECTION DE LA PLAINE AGRICOLE**

Le Conseil Communautaire,

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu les statuts de la C.A.S.G.B.S.,

Vu la délibération du Conseil municipal de Montesson en date du 20 décembre 2012 approuvant le PLU de la commune de Montesson,

Vu la délibération du Conseil Municipal de Montesson en date du 26 mars 2015 qui prescrit la mise en révision du PLU de la Commune de Montesson,

Vu la délibération du Conseil communautaire en date du 29 mars 2018 lançant la procédure de Zone Agricole Protégée sur la plaine de Montesson,

Vu la délibération du Conseil municipal de Montesson en date du 16 mai 2019 demandant une modification du périmètre de ZAP de la commune et approuvant le périmètre ainsi modifié,

Considérant l'objectif de concilier l'enjeu de protection de l'activité agricole et celui de création de logements de la commune, actuellement déficitaire en logements locatifs sociaux au regard de la loi Solidarité et renouvellement urbain de 2000,

Considérant l'engagement de la commune dans une démarche volontaire de production de logements à transcrire dans la révision de son Plan Local d'Urbanisme (PLU),

Considérant l'inclusion des terrains publics de l'Etat en frange de la plaine dans le périmètre de la ZAP qui s'engage à poursuivre et soutenir le projet de ZAP,

Où l'exposé de Monsieur Jacques Myard, Vice-président, en charge de l'urbanisme et de l'aménagement du territoire,

Après en avoir délibéré,

**DÉCIDE :**

- ✓ D'APPROUVER le protocole à la faveur de la révision du document d'urbanisme communal de Montesson, dans le contexte de protection de la plaine agricole entre la Commune de Montesson, la CASGBS et l'Etat.
- ✓ D'AUTORISER le Président à signer ledit protocole, ainsi que tous documents afférents à ce protocole.

Ainsi délibéré en séance les jours, mois et an susdits et ont au registre signé les membres présents.

Pour extrait conforme,

*La présente délibération peut faire l'objet d'un recours administratif préalable obligatoire, pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Versailles dans un délai de deux mois à compter de la réception par le représentant de l'Etat dans le département et de sa publication.*

Le Président de la Communauté d'agglomération  
Saint Germain Boucles de Seine

Communauté d'Agglomération  
Saint Germain Boucles de Seine

Pierre FOND

La présente délibération publique le 26/06/2019

est exécutoire à la date du 25/06/2019

en application de l'article L.2131-1 du C.G.C.T.

Le Pecq, le 25/06/2019

Le Président

Accusé de réception en préfecture  
078-200058519-20190620-DEL19-148-DE  
Date de télétransmission : 25/06/2019  
Date de réception préfecture : 25/06/2019

Communauté d'agglomération Saint Germain Boucles de Seine